

Brf Råstasjön

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma 10 maj 2016

§1. Stämmans öppnande

Tobias Gustafsson öppnar stämman.

§2. Godkännande av dagordningen

Dagordningen godkänns.

§3. Val av stämмоordförande

Tobias Gustafsson väljs till ordförande.

§4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Tobias anmäler Per Israelsson som protokollförare. Stämman väljer Per till protokollförare.

§5. Anmälan av övriga frågor, inga beslutsfrågor

Sia anmäler 2 frågor, brevlåda och nyckel till cykelförråd

§6. Val av två justerare tillika rösträknare

Stämman väljer Andreas Engström & Rolf Wiklund

§7. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst

Stämman godkänner kallelsen.

§8. Fastställande av röstlängd

22 Närvarande varav 20 röstberättigade medlemmar.

2 ej närvarande medlemmar har lämnat in fullmakt och röstar via ombud

§9. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Tobias går igenom årsredovisningen. Positivt resultat. Rolf W berättar om takrenovering. Allmänna frågor kring årsredovisning.

§10. Föredragning av revisorns berättelse

Genomgång av Margareta Klebergs revisionsberättelse.

§11. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman fastställer resultat- och balansräkningen. Ja

§12. Beslut om resultatdisposition

Stämman godkänner att föreningens resultat överförs till ny räkning. Ja

§13. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Stämman beviljar styrelsen ansvarsfrihet. Ja

§14. Beslut om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande år

Höjer till 1,0 prisbasbelopp från 0,7

Stämman kan inte rösta om revisorns arvode eftersom föreningen har en extern revisor.

(Sid 1 av 3)

Brf Råstasjön

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma 10 maj 2016

§15. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Stämman godkänner valberedningens förslag att välja.

Sittande

Tobias Gustafsson

Per Israelsson

Nima Siyami

Suppleant

Rolf Wiklund

Väljs in.

Helena Bäckström

Samtliga väljs för tiden fram till nästa årsstämma.

§16. Val av revisorer och revisorssuppleant

Styrelsen föreslår att behålla den externa revisorn Margareta Kleberg. Stämman väljer föreslagen revisor. Ingen medlem anmäler sig som internrevisor.

§17. Val av valberedning

Lars Knutmejer

Ann-Katrin Åkerblad

§18 Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor:

18.1. Diskussion och beslut om föreningen ska installera bergvärme och/eller värmeåtervinning

Beslut om att ta in offerter för att sedan ta frågan till en extra stämma.
Muntlig omröstning, samtliga röstar ja till förslaget, ingen röstar nej

18.2. Diskussion och beslut om föreningen ska renovera de mest utsatta balkongräckena omgående eller om alla balkonger ska bytas ut helt inom kort eller vänta tills dess att de måste bytas ut helt. (Senast om 10 år)

Vid renoveringen ska samtliga balkongplattor och skärmväggar rivas. Därefter projekteras nya balkongplattor och bygglov söks för nya balkongräcken samt inglasning. Beslut om utseende tas upp på extrastämma efter att ritningsförslag är framtagna.

Muntlig omröstning, samtliga röstar ja till ombyggnad av balkongerna, ingen röstar nej

Brf Råstasjön

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma 10 maj 2016

18.3. Diskussion och beslut om hur finansiering av balkonger ska ske, t e x belåna och höja avgiften eller t e x medlemmar tillför nytt kapital.

- a) Rösta om finansiering ska ske endast via avgiftshöjning
1 röst på ja och 17 röster på nej
Stämman röstar ner förslaget om att avgiftshöjning skall ske endast via avgiftshöjning.
- b) Rösta om delfinansiering ska ske via insatshöjning
17 röster för ja och 1 röst för nej.
Stämman röstar för förslaget om att delfinansiering ska ske via insatshöjning.
- c) Förslag om insatshöjning på totalt 1 miljon kr fördelat över andelstalen
2 röster för ja och 17 röster för nej
Stämman röstar nej till förslaget om insatshöjning på 1 miljon kr
- d) Förslag om insatshöjning på totalt 1,5 miljoner kr fördelat över andelstalen
17 röster för för ja och 2 röster för nej.
Stämman röstar ja til förslaget om insatshöjning på 1,5 miljoner kr

§19. Motioner från medlemmar

Inga.

§20. På stämman anmälda övriga frågor

Sia redogör för sina två frågor.

Inga beslut tas

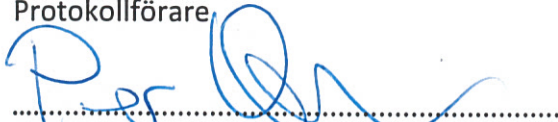
§21. Stämmans avslutning

Ordförande



Tobias Gustafsson

Protokollförare



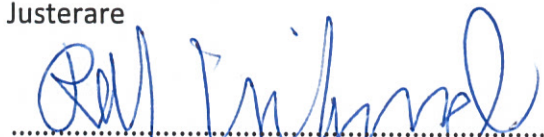
Per Israelsson

Justerare



Andreas Engström

Justerare



Rolf Wiklund