

Brf Råstasjön

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma 28 april 2015

§1. Stämmans öppnande

Tobias Gustafsson öppnar stämman.

§2. Godkännande av dagordningen

Dagordningen godkänns.

§3. Val av stämмоordförande

Tobias Gustafsson väljs till ordförande.

§4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Tobias anmäler Per Israelsson som protokollförare. Stämman väljer Per till protokollförare.

§5. Anmälan av övriga frågor, inga beslutsfrågor

Inga

§6. Val av två justerare tillika rösträknare

Stämman väljer Nina Zargar & Åge Olsson till justerare.

§7. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst

Stämman godkänner kallelsen.

§8. Fastställande av röstlängd

24 medlemmar är närvarande, varav 20 är röstberättigade (bilaga 1).

§9. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Tobias går igenom årsredovisningen. Genomgång av K2 & K3. Övergripande genomgång av 2014. -150 000 2014. Bland annat, oförutsedda utgifter :stamspolning, självrisk för läkage, lilla hissen.

Tobias berättar att vi jobbat med räntor på lån.

Rolf Wiklund tar upp avskrivningar. Diskussion om detta. Fråga från Acrid om "byggfond".

Tobias berättar att inga pengar finns i fond.

Felskrivning upptäcks i förvaltarberättelse gällande sittande period för styrelsen. (2014-11-12, skall vara 2014-05-12).

Fråga ang. värmeförsörjning, Tobias förklarar om ny styrenhet.

Anette Ander frågar om not 2. (övrigt) Tobias förklarar att vi inte vet vad som ligger under övrigt i not 2. Konsult har tagits in för att göra det jobb som Nordstaden inte klarat av i samband med avskrivningsregler K3.

Protokoll skall ut på hemsidan. Både 2014 & -15.

§10. Föredragning av revisorns berättelse

Tobias berättar att det är Margareta Kleberg som har gjort berättelsen.

Går igenom denna kort.

§11. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman fastställer resultat- och balansräkningen. Ja

2015-04-28

Brf Råstasjön

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma 28 april 2015

§12. Beslut om resultatdisposition

Stämman godkänner att föreningens resultat överförs till ny räkning.

§13. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Stämman beviljar styrelsen ansvarsfrihet.

§14. Beslut om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande år

Sänker Arvode från 1,4 till 0,7 prisbasbelopp.

Stämman kan inte rösta om revisorns arvode eftersom föreningen har en extern revisor.

§15. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Stämman godkänner valberedningens förslag att välja Tobias Gustafsson & Per Israelsson sitter kvar.

Nima Siaymi Ordinarie

Hedra Ado Ordenarie

Suppleant

Rolf Wiklund.

Samtliga väljs för tiden fram till nästa årsstämma.

§16. Val av revisorer och revisorssuppleant

Styrelsen föreslår att behålla den externa revisorn Margareta Kleberg. Stämman väljer föreslagen revisor. Ingen medlem anmäler sig som internrevisor.

§17. Val av valberedning

Kerstin Holmberg & Sia Blom väljs in.

§18 Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor:

1. Avgiftshöjning 5%


Beslut fattas att höja från Augusti 2015. Majoritet svarar ja.

2. Ändring i stadgarna gällandeförmedling av parkeringsplats

Majoritet svarar ja för ändring av p-plats.

3. Ändring i stadgarna gällande förmedling av andrahandsuthyrning

Majoritet svarar ja ang. ändring av andrahandsuthyrning.



2015-04-28

Brf Råstasjön

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma 28 april 2015

4. **Ändring i stadgarna att det max ska vara en parkering per bostadsrätt**
13 röstar på ja , 2 röster på nej.

Extra stämma kommer att utlyses på stadgaenligt sätt för punkt 2,3, & 4 ovan.

§19. Motioner från medlemmar

Inga

1. Dammsugare till tvättstugan

Tack till Maud som lämnar sin gamla dammsugare till tvättstugan!

2. Samtliga medlemmars e-mail samt telefonnummer


Majoritet röstar ja. Listan skall endast vara för styrelsen.

§20. På stämman anmälda övriga frågor

Inga.

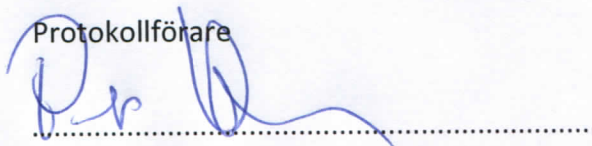
§21. Stämmans avslutning

Ordförande



Tobias Gustafsson

Protokollförare




Per Israelsson

Justerare



Åge Olsson

Justerare



Nina Zargar